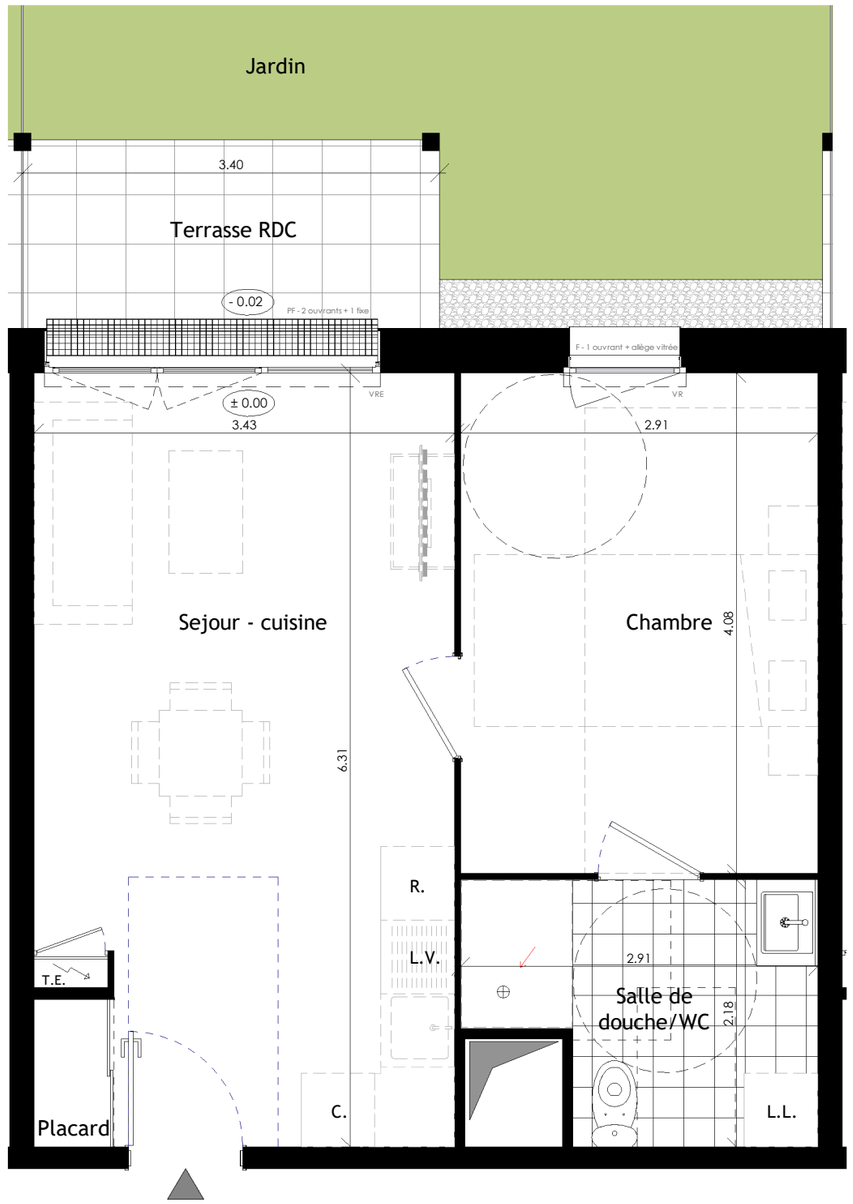
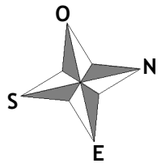



Logement et ses espaces extérieurs




**LEGENDE :**
**T.E.** : Tableau Electrique
**R.** : Réfrigérateur
**L.V.** : Lave-Vaisselle
**L.L.** : Lave-Linge
**C.** : Cuisson
Soffite / Poutre
En option




Résidence Manufacture

nexity



17 Avenue Jean Jaurés
76 140 Petit-Quevilly

**SAS NEXITY IR PROGRAMME NORMANDIE**
25 allée Vauban - 59562 LA MADELEINE

# PLAN DE VENTE

**Bâtiment A**
**28 Logements**

**1006** 2 pièces
Rez de chaussée



**surfaces habitables**

| | |
|---|---|
| Sejour - cuisine | 20.59 m² |
| Placard | 0.72 m² |
| Chambre | 11.89 m² |
| Salle de douche/WC | 5.46 m² |
| TOTAL | 38.66 m² |
| | |
| Terrasse RDC | 5.22 m² |
| Jardin | 16.60 m² |

0 0.5 1 2 m

**NOTA :** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensionslibres que l'équipement (en particulier, en fonction de l'étude thermique, les radiateurs pourront être redimensionnés en nombre et en puissance). Les surfaces indiquées, ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs. Les retombées, faux-plafonds, soffites, gaines et canalisations, ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatif.

Indice :

Date : 19 06 2026