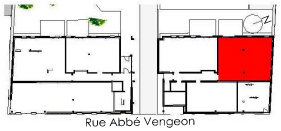
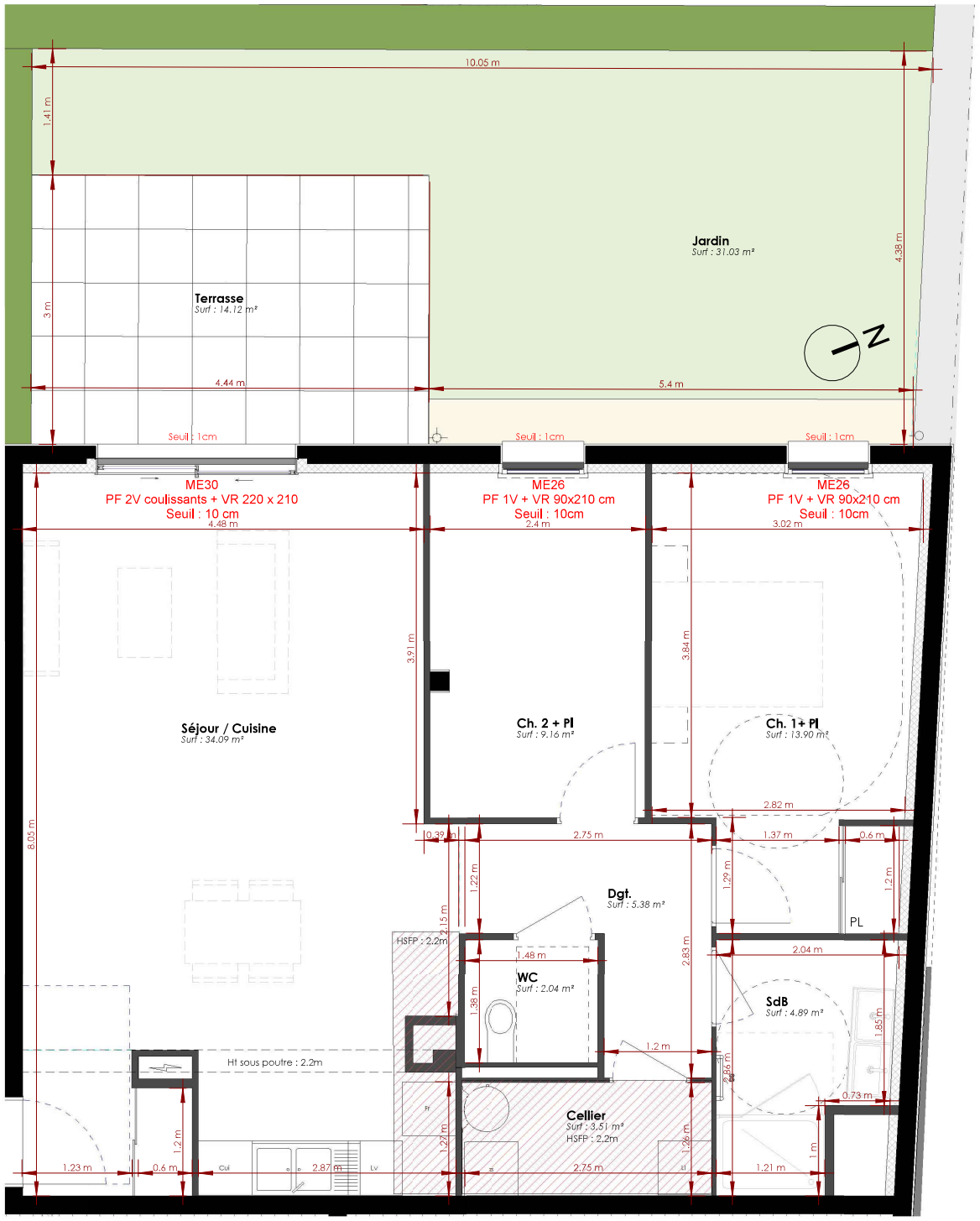
CAP HORN
Promotion

SCCV LUC SUR MER - ABBÉ VENGEON
Rue de l'Abbé Vengeon - Rue de la fontaine
LUC-SUR-MER







Echelle graphique

0 0.5 1 2

BATIMENT A
Appartement de 3 pièces
A01 - RDC

Entrée	2.96 m²
Séjour / Cuisine	34.09 m²
Ch. 1+ Pl	13.90 m²
Ch. 2 + Pl	9.16 m²
SdB	4.89 m²
WC	2.04 m²
Dgt.	5.38 m²
Cellier	3.51 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	75.93 m²
Jardin	31.03 m²
Terrasse	14.12 m²

LEGENDE :

VR : Volet Roulant	PL : Placard
PF : Porte-Fenêtre	C : Cuisson
F : Fenêtre	R : Réfrigérateur
BF : Baie Fixe	LV : Lave-Vaisselle
RP : Robinet de puisage	LL : Lave-Linge
GC : Garde-corps	ETEL : Espace Tech. Elec. Logement
PV : Pare-Vue	RJ/v : Prise RJ pour télévision séjour
Soffite : Faux plafond	R : Radiateur
Caniveaux :	SS : Sèche-Serviette

Hauteur sous plafond sauf mention particulière : 2.50m env.

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LES EQUIPEMENTS SANITAIRES FIGURANT EN POINTILLES SUR CE PLAN NE SONT REPRESENTES QU'A TITRE INDICATIF.

Date : Juillet 2026

Indice :