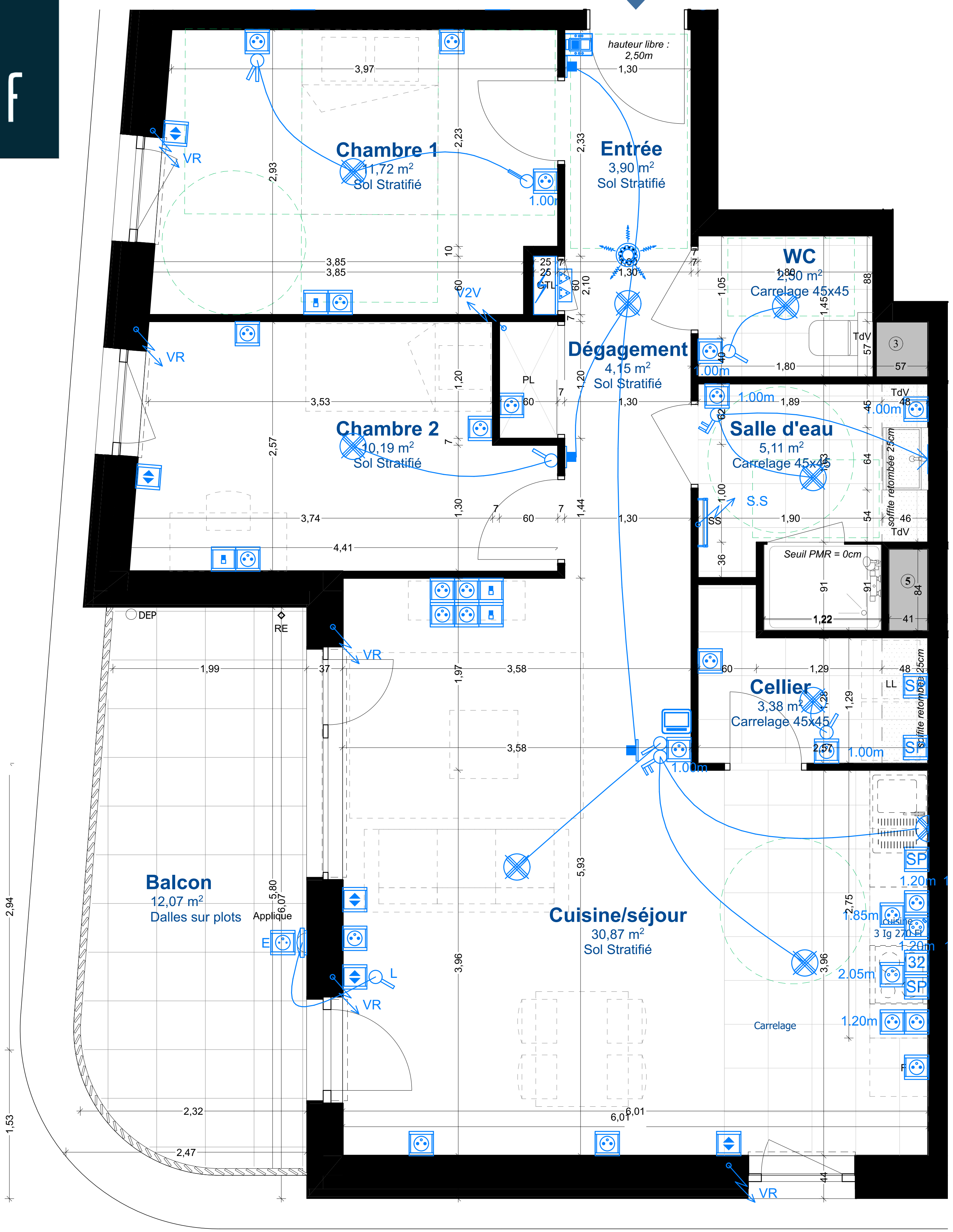
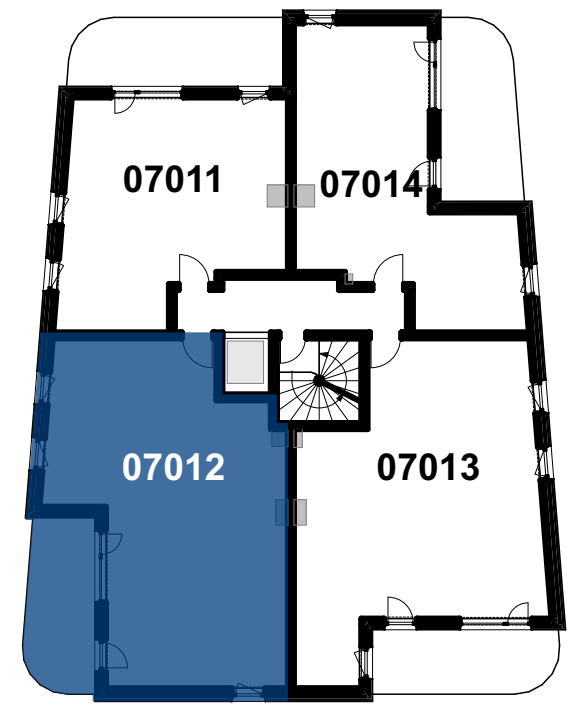
Lot n°07012
3 PIECES




REPERAGE






**RESIDENCE TAHITI**
**BATIMENT B3**
**Rue du Rhône**
**68300 SAINT-LOUIS**

| N° Appartement : | Type : | Niveau : |
|---|---|---|
| **07012** | **3 PIECES** | **1er ETAGE** |

| | |
|---|---|
| Indice : | Q |
| Date : | 05/05/2026 |

**TABLEAU DE SURFACES**

## Surface habitable

| | |
|---|---|
| Entrée | 3,90 |
| Cuisine/séjour | 30,87 |
| Chambre 1 | 11,72 |
| Chambre 2 | 10,19 |
| Cellier | 3,38 |
| Salle d'eau | 5,11 |
| Wc | 2,50 |
| Dégagement | 4,15 |
| | 71,82 m² |

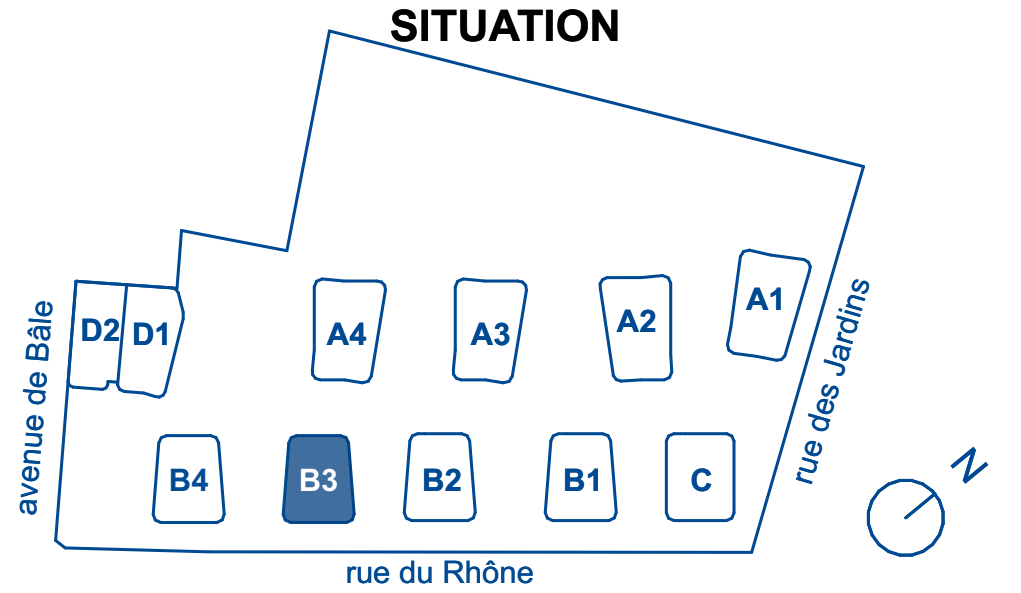
## Surface annexe

| | |
|---|---|
| Balcon | 12,07 |
| | 12,07 m² |

**LEGENDE**

- Interrupteur simple avec voyant lumineux
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur double allumage
- Interrupteur va et vient
- Interrupteur volet roulant
- Interrupteur centralisé volet roulant
- Bouton poussoir
- Bouton poussoir sonnette
- Détecteur de présence (180°/360°)
- Thermostat d'ambiance
- Coffret électrique + 2 prises
- Alimentation en attente
- Détecteur avertisseur autonome de fumée
- Prise de courant 2P+T16A
- Prise à 1.2m de ht
- Prise à 1.2m de ht avec prise USB
- E Prise de courant Etanche
- SP Prise de courant spécialisée
- 32 Prise de courant 32A
- Prise télévision
- Prise RJ45
- Pt de centre DCL avec ampoule
- Socle DCL avec ampoule
- Applique salle de bains
- Spot encastré (TYPE 1)
- Hublot / Applique balcons
- Vidéophone
- SS Radiateur sèche-serviettes
- LL Lave-Linge
- F Fenêtre
- PF Porte-Fenêtre
- OB Ouverture Oscillo-battante
- AVF Allège vitrée fixe
- COUL Châssis coulissant
- VRE Volet Roulant Electrique
- GTL Gaine technique Logement
- TdV Trappe de Visite
- DEP Descente Eau Pluviale

**SITUATION**




0 0,50 1 2 3 m

**PLAN DE VENTE SERIE NOTAIRE**

**NOTA :** le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les cotes et les superficies sont données sous réserves des impératifs techniques de construction et des tolérances d'exécution. De légères modifications pourront être apportées. Les retombées des poutres, soffites, faux-plafonds, canalisations, trappes de visite sur gaines techniques, barbacanes et descentes EP ne sont pas systématiquement figurés. Les équipements électroménagers indiquent la position de passage des fluides mais ne sont pas fournis. Les surfaces de placards sont incluses dans les pièces attenantes. L'épaisseur des isolants sera déterminée par l'étude technique d'exécution, de ce fait les mentions sur ce plan sont indicatives.

**BOUYGUES IMMOBILIER**
16, Rue du Bassin d'Austerlitz
67100 STRASBOURG

# ANNEXE AU CONTRAT DE RESERVATION

**Demandes de modifications**

Opération :
L'ARCHIPEL 3F à SAINT-LOUIS (68300)

L'avancement et le planning du chantier ne permettant plus d'apporter de modifications aux plans des logements, le réservataire déclare avoir eu connaissance que les demandes de travaux modificatifs ne pourront pas donner lieu à une réponse favorable de la part de Bouygues Immobilier.

Par ailleurs, nous attirons également votre attention sur le fait que, en cas d'appel à un cuisiniste, les plans sanitaire et électrique de votre plan de vente devront être respectés.

Date :

Signature du Réservataire :



BOUYGUES IMMOBILIER SAS au capital de 138 577 320 Euros – RCS : 562 091 546 Nanterre - NAF : 4110 A – Siège social : 3 boulevard Galliéni 92445 Issy-les-Moulineaux cedex
Carte professionnelle de transactions délivrée par la sous-préfecture de Boulogne sous le n°069230322 – Garantie professionnelle – Calyon – Certifié ISO 9001 – N° QUAL/1996/6465c
TVA – Identification fiscale : FR72562091546



# La vie commence ici.

# FEUILLE DE CHOIX

## ARCHIPEL 3F – Bat B3

# FEUILLE DE CHOIX

## ARCHIPEL 3F

### T2 - T3

**01** | **Pièces humides (Cuisine, Salle d'eau, WC, Cellier et Buanderie)**

**Carrelage**



**Coloris : Beige**

| | |
|---|---|
| Fabricant | KERABEN |
| Série | STONEART |
| Dimension | 45 x 45 cm |
| Matériaux | Carrelage grès cérame |
| Pose | Droite |
| Type plinthe | Assortie au carrelage |

**02** | **Pièces sèches (Entrée, Dégagement, Séjour, Chambres)**

**Stratifié**



| | |
|---|---|
| Modèle | Riviera Pro V4 Gyant Sand Natural |
| Coloris | Chêne expressif - Chêne - Finition ultra mâte |
| Style | Ton sable |

Plinthe médium blanc

# FEUILLE DE CHOIX

## ARCHIPEL 3F

03

## Placard du logement

**Référence « GRAPHIC » (SIFISA) :**

**Portes coulissantes / Coloris Blanc Structuré / Profil Blanc**



### AMENAGEMENT PLACARD

- Une tablette chapelière et une barre penderie
- Dans le cas de largeur inférieure à 1.00 ml, celui-ci sera équipé d'une porte ouvrant à la française.

# FEUILLE DE CHOIX

## ARCHIPEL 3F

T2 - T3

# 04 Salle d'eau

HARMONIE SALLE D'EAU

# « MIXIT »

## MEUBLE

| | |
|---|---|
| **Coloris** | Chêne San Remo |
| **Fabricant** | CEDAM |
| **Modèle** | CARAT |
| **Dimensions** | 60 cm en base – selon plan de vente |
| **Caractéristique** | 2 tiroirs<br>Vasque céramique<br>2 Pieds |



## FAÏENCE

### Grand côté receveur



COLORIS : CONCEPT CREAM

## FAÏENCE

### Petits côtés receveur et derrière le Meuble Vasque



COLORIS : CREAM

| | |
|---|---|
| **Fabricant** | KERABEN |
| **Série** | STONEART |
| **Dimension** | 25 x 50 cm |
| **Matériaux** | Faïence, Pâte blanche |
| **Sens de pose** | Horizontal |

## REVÊTEMENT SOL



COLORIS : BEIGE

| | |
|---|---|
| **Fabricant** | KERABEN |
| **Série** | STONEART |
| **Dimension** | 45 X 45 |
| **Matériaux** | Carrelage grès cérame |
| **Pose** | Droite |
| **Type plinthe** | Assortie au carrelage |