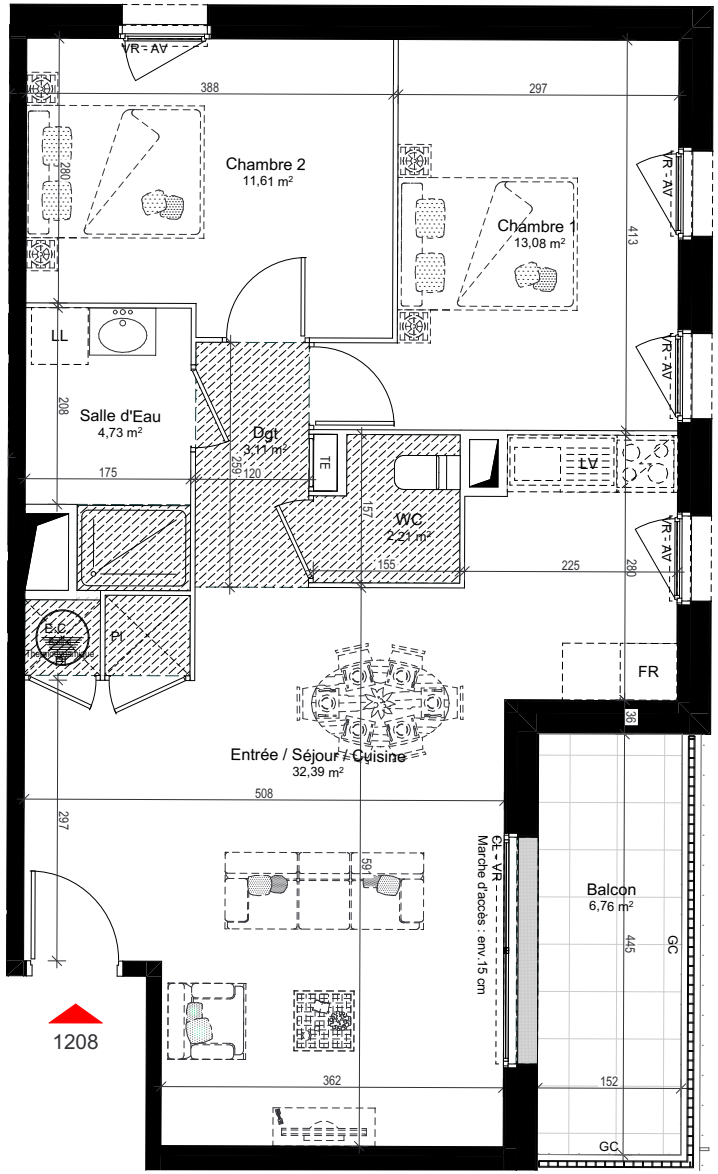


0 1 2 3 4 5m
1:80

N

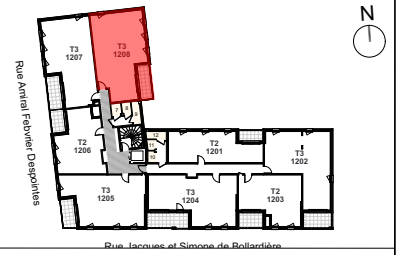
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires et administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements (dont sanitaires et électriques). Les surfaces et les hauteurs sous plafond indiquées sont approximatives ; les retombées, soffites, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes.

ODYSSÉE
ZAC Coeur de Ville

Rue Amiral Febvrier Despointes
56520 Guidel

ETAGE	**R+2**
APPARTEMENT	**1208**
TYPE	**T3**

LOCALISATION - BÂTIMENT 1



SURFACES HABITABLES

Entrée / Séjour / Cuisine	32,39	m²
Chambre 1	13,08	m²
Chambre 2	11,61	m²
Salle d'Eau	4,73	m²
Dgt	3,11	m²
WC	2,21	m²
TOTAL	**67,13**	**m²**

SURFACES ANNEXES

Balcon	6,76	m²

Hauteur sous faux-plafond : 2.45 m

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	CF	Chassis fixe
CH	Chaudière	TE	Tableau électrique
VR	Volet roulant	GC	Garde-corps
EC	Ballon d'eau chaude	FR	Réfrigérateur
PI	Placard	LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge	AV	Allège vitrée
PV	Pare-vue	PAC	Pompe à chaleur
CL	Baie coulissante		Dalles sur plots
	Soffite / Faux-plafond		Poutre

nexity

A

INDICE C | DATE : 04/10/2024