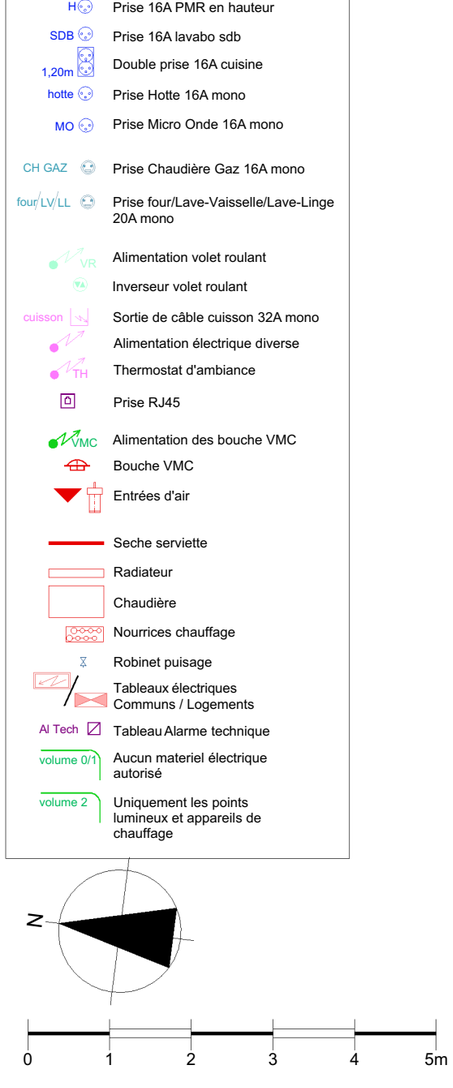
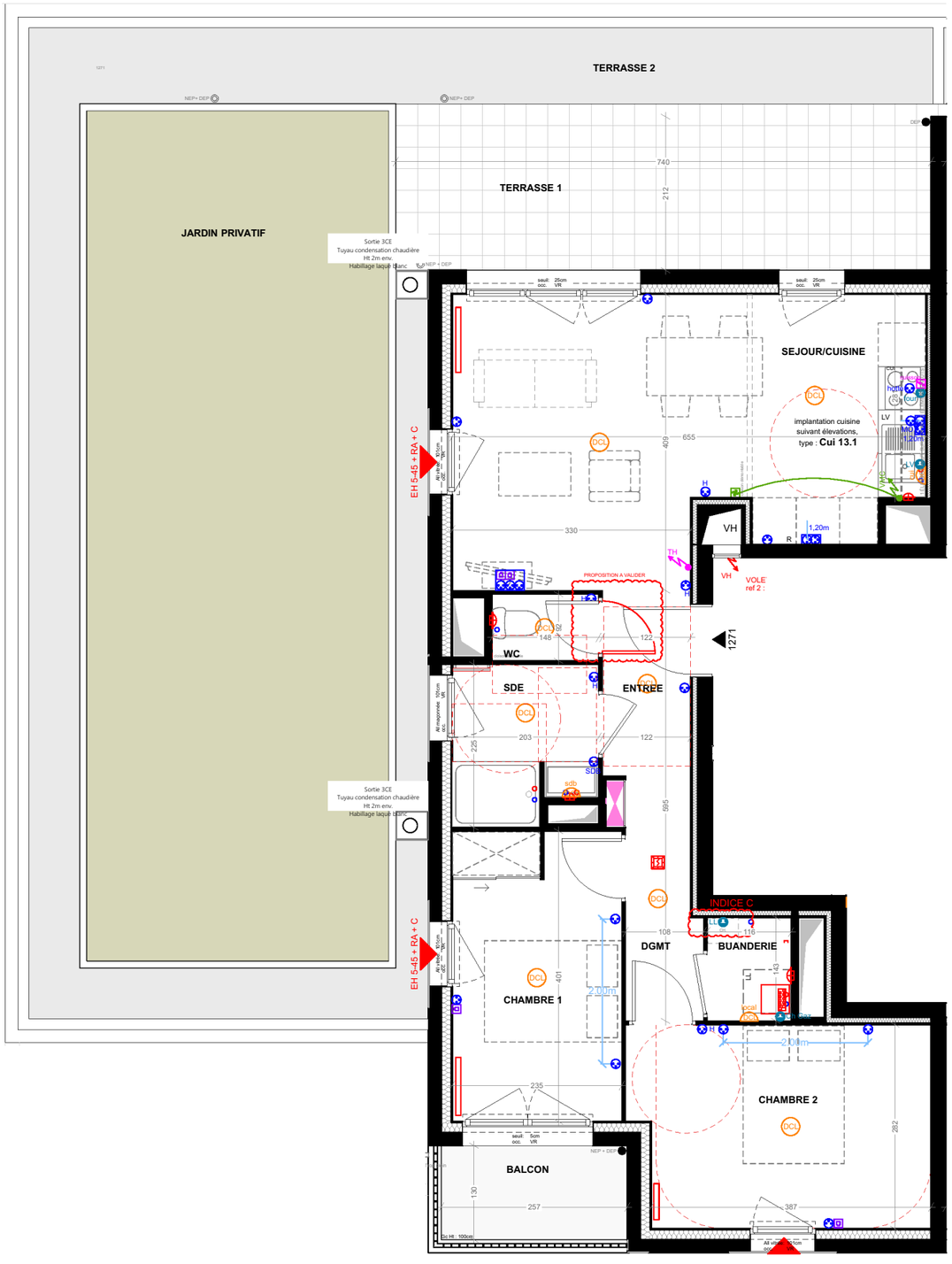
LEGENDE TMA

- Interrupteur Simple allumage
- Interrupteur simple allumage Etanche
- Interrupteur Va et Vient
- Bouton Poussoir
- Dispositif de connexion luminaire en applique / en plafond
- Applique extérieure
- Détecteur 360°
- Détecteur 180° mural
- Détecteur circulation
- Détecteur Optique de Fumée
- Détecteur Autonome Avertisseur de Fumée
- PC 2x10/16A (+terre)
- PC 2x10/16A (+terre) Etanche
- Prise 16A PMR en hauteur
- Prise 16A lavabo sdb
- Double prise 16A cuisine
- Prise Hotte 16A mono
- Prise Micro Onde 16A mono
- Prise Chaudière Gaz 16A mono
- Prise four/Lave-Vaisselle/Lave-Linge 20A mono
- Alimentation volet roulant
- Inverseur volet roulant
- Sortie de câble cuisson 32A mono
- Alimentation électrique diverse
- Thermostat d'ambiance
- Prise RJ45
- Alimentation des bouche VMC
- Bouche VMC
- Entrées d'air
- Seche serviette
- Radiateur
- Chaudière
- Nourrices chauffage
- Robinet puisage
- Tableaux électriques Communs / Logements
- Tableau Alarme technique
- Aucun materiel électrique autorisé
- Uniquement les points lumineux et appareils de chauffage

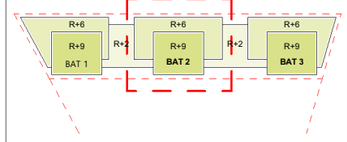




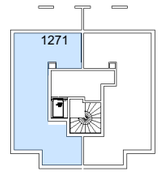
Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat. Les gaines techniques, faux plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou crée. La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative, seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels. La surface des placards est intégrée à la surface des pièces. Pour des raisons techniques, les appareillages électriques sont susceptibles de variation d'implantation. La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel, idem des pentes et talus.

QUARTZ

Avenue Edouard Michelin
63 000 Clermont-Ferrand



PLAN MASSE



TABLEAUX DES SURFACES

BUANDERIE	1,7
CHAMBRE 1	9,3
CHAMBRE 2	11,4
DGMT	3,5
ENTREE	3,1
SDE	4,2
SEJOUR/CUISINE	23,8
WC	1,4
	58,4 m²

BALCON	3,3
JARDIN PRIVATIF	49,0
TERRASSE 1	14,4
TERRASSE 2	29,7
	96,4 m²

LEGENDES

- CH — Chaudière gaz
- GTL — GTL (tableau électrique)
- VR — Volet roulant
- PARTIES HACHUREES : Hauteur sous faux-plafond 220 cm < Ht
- Elément non fourni
- LV = Lave vaisselle
- R = Réfrigérateur
- LL = Lave linge
- CUI = Plaque de cuisson

PPX PETITDIDIERPRIOUX ARCHITECTES

ARCHITECTE

PETITDIDIERPRIOUX
36 Rue des Tables
Claudiennes
69001 LYON

PLAN NOTAIRE

N°1271

T3 - BATIMENT 2 - R+7

Date : 17/10/2025 | Indice : A

nexity