

Maitrise d'ouvrage **SAS EDMP - Pays de la loire**



Bâtiment	**C**
N°Appartement	**3503**
Type	**T3**
Niveau	**R+5**

Séjour/Cuisine	24,58	m²
Chambre 01	13,02	m²
Chambre 02	12,95	m²
Dgt	3,99	m²
Entrée	2,55	m²
Pl	0,75	m²
SdB	5,83	m²
WC	1,96	m²

Surface habitable **65,63 m²**

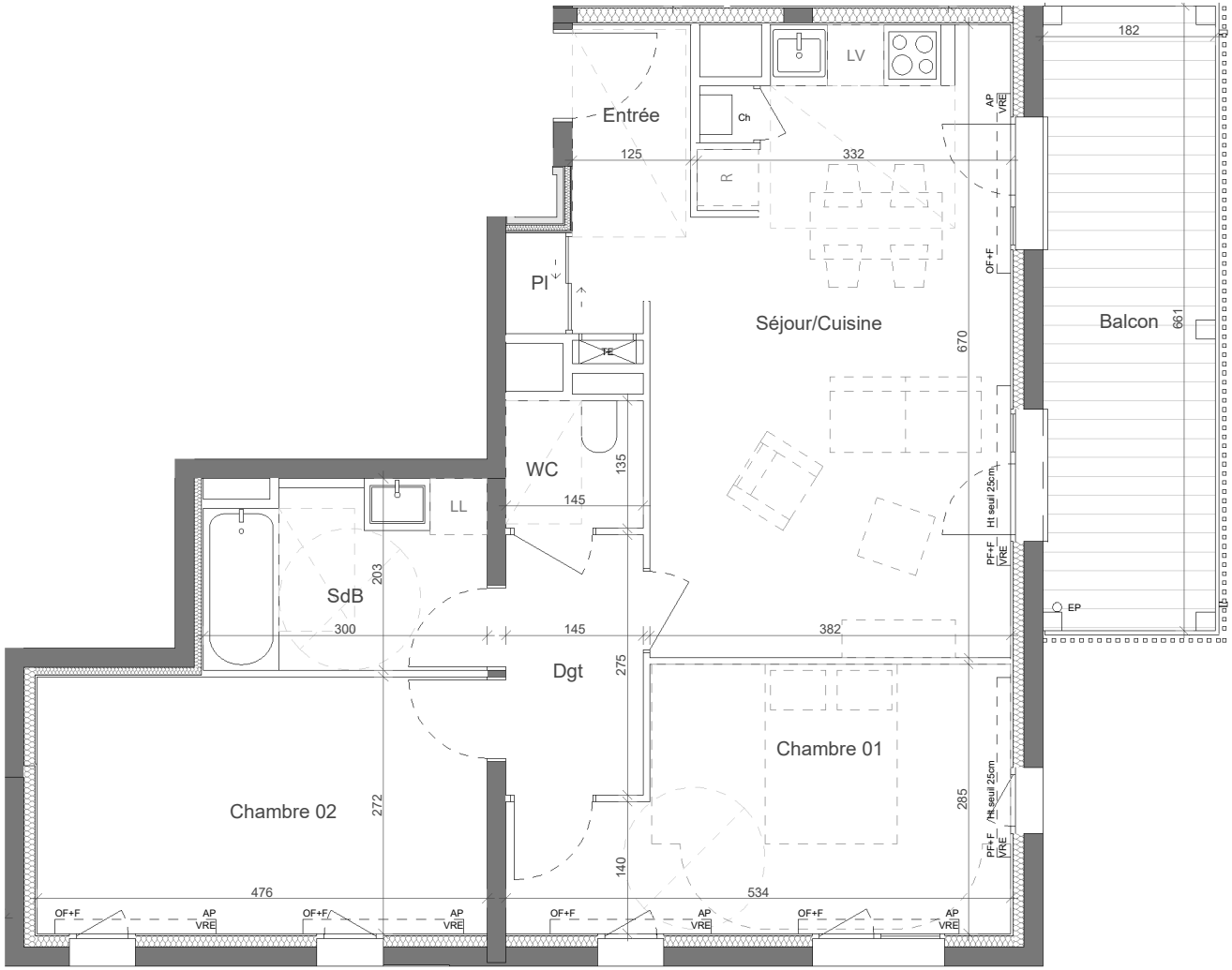
Balcon 11,84 m²

Edouard Denis — NIDELIA

NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation, des nécessités techniques, réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'ameublement est également indicatif.

DATE DERNIERE MISE A JOUR 26 juin 2026





0 0.5 1m 2m 3m

Légende

Fenêtre ouvrant à la française et fixe — Porte-fenêtre et fixe — Faux-plafond — Traversée de gaine

PF+F	Porte-fenêtre et fixe	**Ch**	Chaudière individuelle gaz
OF+F	Fenêtre ouvrant à la française et fixe	**TE**	Tableau électrique
VR	Volet roulant	**Pl**	Placard d'entrée
VRE	Volet roulant électrique	**LL**	Emplacement lave-linge
AP	Allège pleine maconnée	**LV**	Emplacement lave-vaisselle
		R	Emplacement réfrigérateur