Logement livré avec un stationnement aérien ou dans le parking silo adjacent (ilot 4). Place attribuée et plans disponibles auprès d'un commercial.

Opportuneo Parc

**Eclosia Parc - Lot 5**

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| Entrée | 6.67 m² |
| Séjour Cuisine | 31.65 m² |
| Chambre 1 | 9.36 m² |
| Chambre 2 | 10.63 m² |
| Sde | 4.74 m² |
| Wc | 1.42 m² |
| | 64.46 m² |

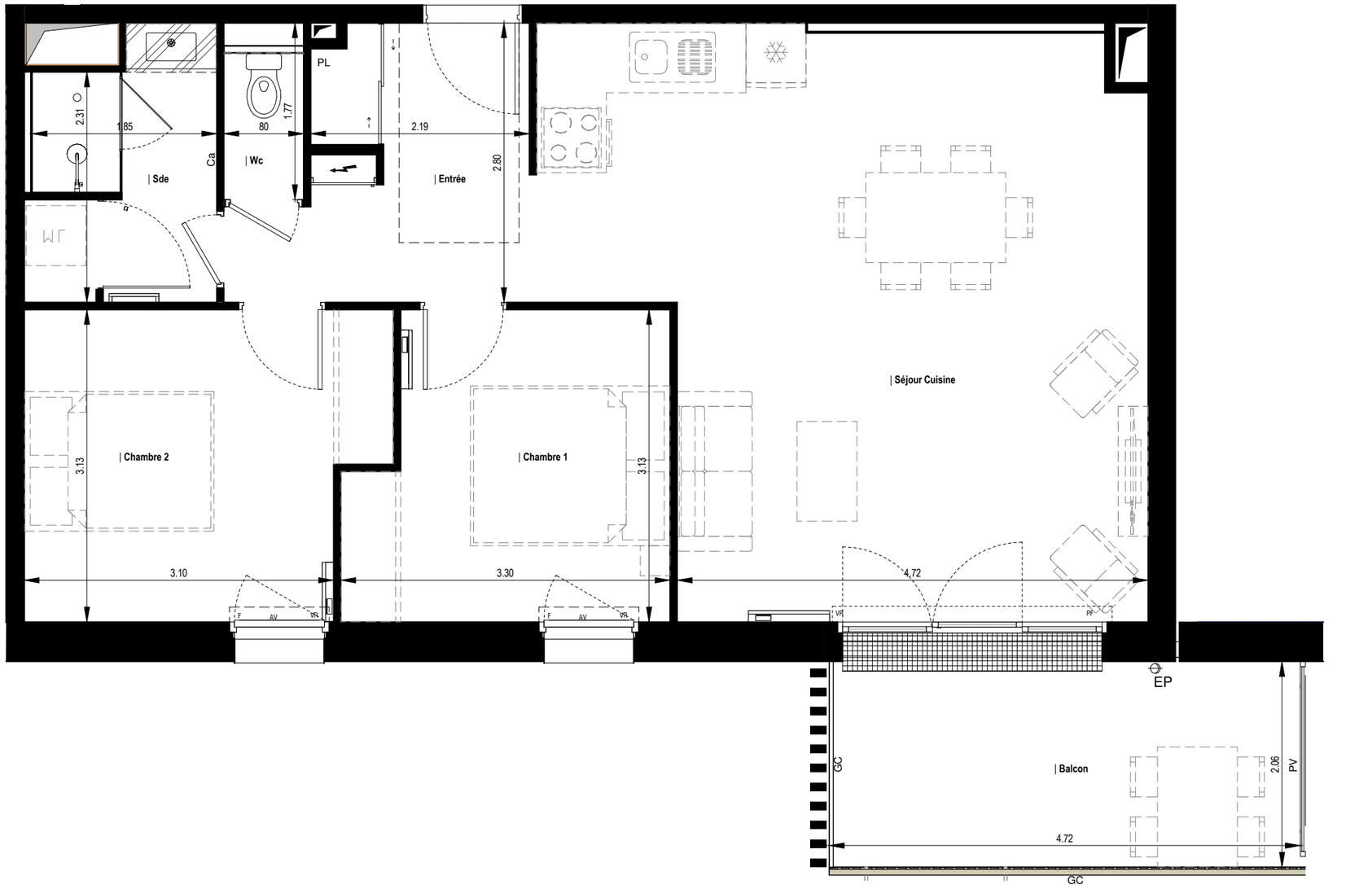
| | |
|---|---|
| Balcon | 9.85 m² |
| | 9.85 m² |

n° Appt : A101 | Type : T3

n° Etage : R+1

## PLAN DE REPERAGE






Date de Mise à jour : **25/09/2025**

Le présent plan représente la figure et les dispositions générales du local. Des adaptions sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les cotes sont approximatives, les retombées, faux plafonds, canalisations et nourrices de chauffage ne sont pas figurés.
Les appareils ménagers sont représentés à titre indicatif et ne sont pas fournis.

## LEGENDE

| *Ouvertures :* | *Emplacements :* | *Autres :* |
|---|---|---|
| F : Fenêtre | | |
| OB : Oscillo-battant | PL : Placard | Tableau électrique |
| PF : Porte-fenêtre | ML: Machine à laver | Caillebotis |
| AV : Allège vitrée | PV: Pare-vue | |
| Ha : Hauteur allège | EP: Eau-Pluviale | Faux-plafond / Soffite |
| Hs : Hauteur Seuil | Ca: Cloison amovible | *HSfP : 2.20m min.* |
| VR : Volet Roulant | | |
| GC : Garde-corps | | |

0 1m 2m 5m

Opportuneo Parc

**Eclosia Parc - Lot 5**

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

## TABLEAU DES SURFACES

| | |
|---|---|
| Entrée | 5.78 m² |
| Séjour Cuisine | 29.82 m² |
| Chambre 1 | 11.25 m² |
| Chambre 2 | 10.53 m² |
| Sde | 7.14 m² |
| | 64.52 m² |

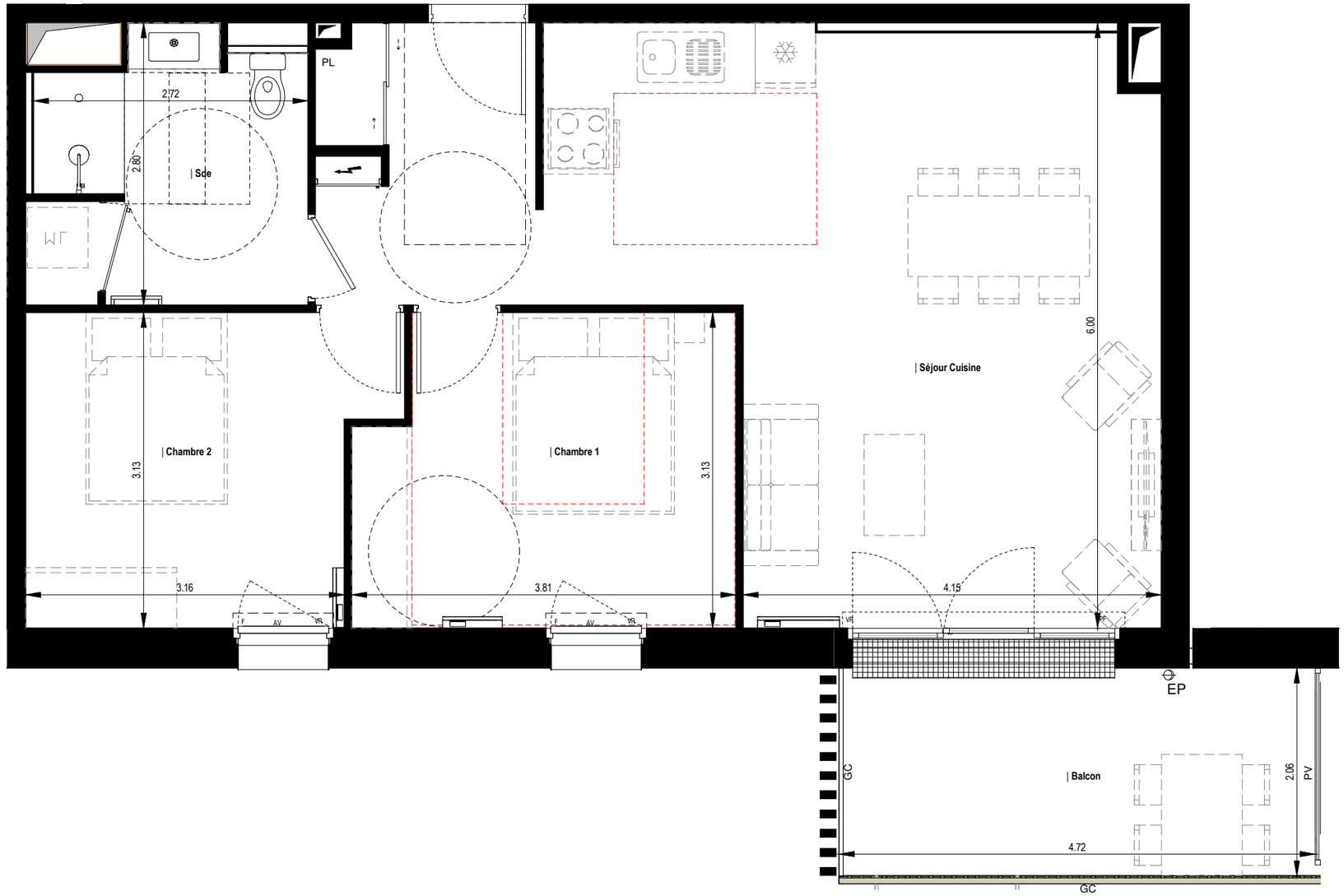
| | |
|---|---|
| Balcon | 9.85 m² |
| | 9.85 m² |

n° Appt : A101 PMR | Type : T3

n° Etage : R+1

## PLAN DE REPERAGE






Date de Mise à jour : **25/09/2025**

Le présent plan représente la figure et les dispositions générales du local. Des adaptions sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les cotes sont approximatives, les retombées, faux plafonds, canalisations et nourrices de chauffage ne sont pas figurés.
Les appareils ménagers sont représentés à titre indicatif et ne sont pas fournis.

## LEGENDE

| *Ouvertures :* | *Emplacements :* | *Autres :* |
|---|---|---|
| F : Fenêtre | PL : Placard | Tableau électrique |
| OB : Oscillo-battant | ML: Machine à laver | Caillebotis |
| PF : Porte-fenêtre | PV: Pare-vue | Faux-plafond / Soffite *HSfP : 2.20m min.* |
| AV : Allège vitrée | EP: Eau-Pluviale | |
| Ha : Hauteur allège | Ca: Cloison amovible | |
| Hs : Hauteur Seuil | | |
| VR : Volet Roulant | | |
| GC : Garde-corps | | |

0 1m 2m 5m