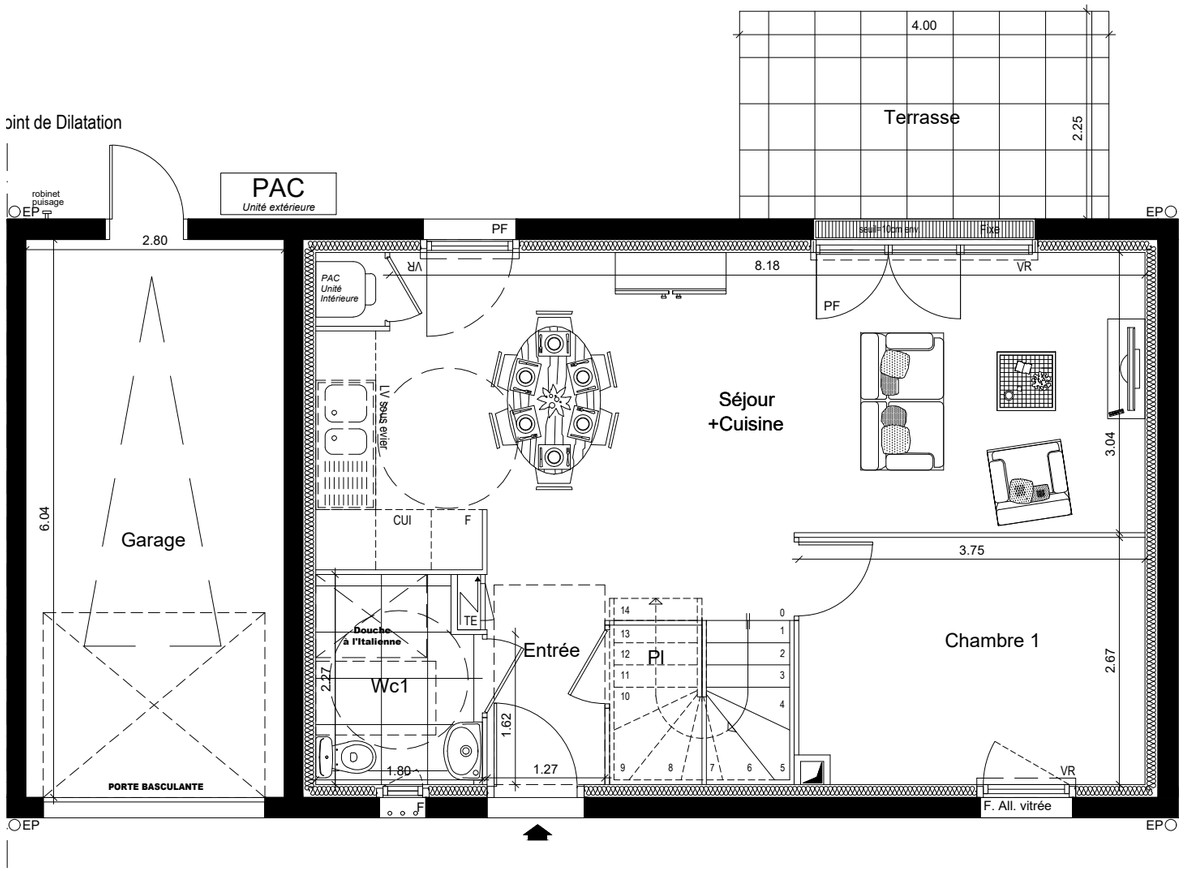
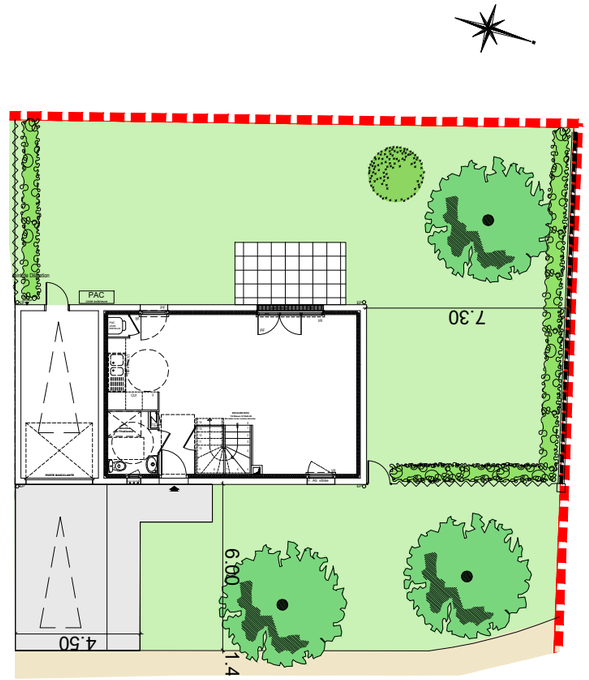




ECHELLE: 0 1 2 3 4 5

NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.
Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.

Les **Charmes**

Département de l'Indre-et-Loire
Commune de Notre-Dame-d'Oé (37390)
Rue de la Saintrie

nexity

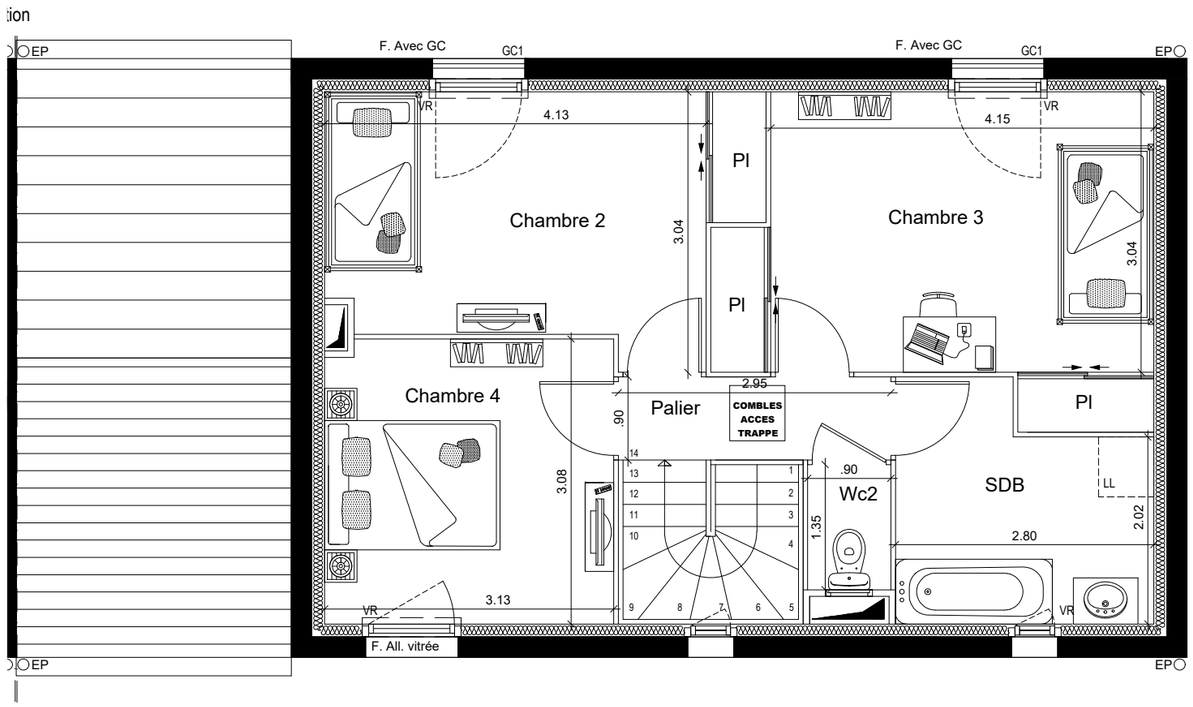
SAS NEXITY IR PROGRAMMES LOIRE



LOT N°	TYPE	PLAN
Maison 09	5 Pièces	RDC

	A	B	C	D
1	TABLEAU DES SURFACES HABITABLES			
2		PIECES	SURFACES	
3		Entrée + Pl	3.00 m²	
4		Séjour + Cuisine	31.30 m²	
5		Chambre 1	9.95 m²	
6		Wc 1	3.90 m²	
7		Chambre 2 + Pl	12.05 m²	
8		Chambre 3	14.60 m²	
9		Chambre 4 + Pl	9.60 m²	
10		Salle de Bains	6.50 m²	
11		Wc 2	1.20 m²	
12		Palier	2.65 m²	
13		**SURFACE HABITABLE**	**94.75 m²**	
14		Garage	16.90 m²	
15		Terrasse	9.00 m²	
16		Jardin Privatif	253.00 m²	

DATE : Juin 2025	INDICE : 1



ECHELLE: 0 1 2 3 4 5

NOTA : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles techniques ou d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Les poutres, soffites et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le plan. Les éléments de plans de travail...etc, non contractuels, ne figurent qu'à titre indicatif. Seuls les plans déposés au rang de minutes du notaire font foi.
Les radiateurs et installations électriques sont à titre d'information, les emplacements pourront être modifiés pour s'adapter aux contraintes du chantier.

Les Charmes

Département de l'Indre-et-Loire
Commune de Notre-Dame-d'Oé (37390)
Rue de la Saintrie

SAS NEXITY IR PROGRAMMES LOIRE



LOT N°	TYPE	PLAN
Maison 09	5 Pièces	Etage

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES	
PIECES	**SURFACES**
Entrée + Pl	3.00 m²
Séjour + Cuisine	31.30 m²
Chambre 1	9.95 m²
Wc 1	3.90 m²
Chambre 2 + Pl	12.05 m²
Chambre 3	14.60 m²
Chambre 4 + Pl	9.60 m²
Salle de Bains	6.50 m²
Wc 2	1.20 m²
Palier	2.65 m²
SURFACE HABITABLE	**94.75 m²**
Garage	16.90 m²
Terrasse	9.00 m²
Jardin Privatif	253.00 m²

DATE : Juin 2025	INDICE : 1